

Villa in residence con servizi



Prezzo: EUR 96.000,00

Descrizione

All'interno del complesso turistico residenziale denominato Baia Degli Ulivi, in un contesto attivo con servizi di piscina, campi e market, si propone per la vendita villa a schiera al piano primo pi? esclusivo terreno di pertinenza al piano terra.

Il residence si trova a pochi metri dal sottopasso per la SS113 e dallo svincolo autostradale e la soluzione ? a quasi 50 mq circa dalla piscina e a soli 200 metri dalla spiaggia con accesso privato e diretto e misura catastalmente circa 45 mq pi? due ampi balconi di complessivi circa 20 mq, la corte esclusiva di ulteriori c.a 25 mq.

Dalla scala al piano terra sul prospetto principale, si arriva al piano primo dove un ampio balcone si immette all'interno della abitazione. Una arieggiata e capiente cucina abitabile accoglie zona pranzo e zona relax pi? un comodo soppalco. Dal corridoio si accede ad una luminosa camera da letto con finestra, ad un pratico bagno con doccia e ad una cameretta con esposizione sul prospetto secondario che si apre su un altro balcone con vista sulla esclusiva corte.

L'immobile si presenta in ottimo stato, sia negli ambienti interni che all'esterno, la pavimentazione ? in ceramica, doppi infissi in legno e pvc, zanzariere, pompa di calore, boiler per l'acqua. Si propone arredato.

Attestato di prestazione energetica Classe "C"

? compreso un posto auto scoperto e numerato.

Possibilit? di visionare l'immobile previo appuntamento telefonico.

Informazioni

- Vendita/Affitto: Vendita
- Comune: Campofelice di Roccella
- Destinazione: Immobile residenziale, Immobile turistico
- Infissi: Legno e vetro camera
- Locali: 3

- Metri quadri: Mq 50
- Pavimento: Gres porcellanato al piano terra
- Posto auto: Scoperto
- WC: wc - doccia