

Arredata e accessoriata villa a 300 metri dal mare



Prezzo: EUR 160.000,00

Descrizione

All'interno del privato Residence denominato Virginia con servizio piscina.

In Contrada Piana Calzata a circa 300 metri dalla spiaggia con accesso privato, si propone per la vendita arredata e accessoriata porzione di villa bifamiliare disposta su due elevazioni. La soluzione misura complessivamente circa 70 mq oltre al rifinito giardino all'inglese di circa 250 mq.

La porzione di villa gode di un ingresso indipendente, un comodo porticato, terrazzino panoramico e posto auto interno.

E' distribuita in maniera funzionale e si presenta particolarmente comoda e spaziosa tale da prestarsi ad una dimora annuale.

Al piano terra ingresso su luminosissimo soggiorno, cucina semiabitabile, comoda camera da letto matrimoniale, ampia cameretta e bagno con doccia.

Al piano primo, accessibile da scala interna si trova ulteriore capiente camera da letto e confortevole bagno con doccia.

Condizionatori, infissi in alluminio e vetrocamera, zanzariere, pavimentazione in ceramica.

E' possibile visionarla previo appuntamento telefonico.

Classe G Epgl,nren 112, 300 kWh/m² anno

Informazioni

- Vendita/Affitto: Vendita
- Tipologia: Ville porzioni di bifamiliari
- Destinazione: Immobile residenziale
- Comune: Campofelice di Roccella
- Locali: 4
- Metri quadri: Mq 70
- Porticato: Mq 25

- Corte: Mq 250
- Infissi: Vetrocamera e alluminio
- APE: Classe G, Epgl,nren 113,23 kWh/m? anno